



Słupsk, dnia 19 sierpnia 2026 r.

Z.52.2026

Sz. P.

Krystyna DANILECKA-WOJEWÓDZKA

Prezydent Miasta Słupska

ZAPYTANIE

w sprawie przyszłości nieruchomości położonej przy ul. Uniwersyteckiej 1 w Słupsku

Zwracam się z zapytaniem dotyczącym sytuacji prawnej, stanu technicznego oraz dalszych planów Miasta wobec nieruchomości położonej przy ul. Uniwersyteckiej 1. Sprawa wynika z bezpośredniego zgłoszenia Mieszkańca, który zwrócił się do mnie z prośbą o interwencję.

Z informacji przekazanych przez Lokatorów wynika, że po wcześniejszych zapowiedziach dotyczących możliwości wykupu lokali mieszkalnych, złożone przez nich wnioski spotkały się z odmową. Wśród Mieszkańców pojawiła się duża niepewność co do przyszłości budynku – w tym obawy o jego ewentualne przeznaczenie do rozbiórki. Brak jednoznacznych informacji wstrzymuje Lokatorów przed podejmowaniem jakichkolwiek decyzji o bieżących remontach mieszkań czy pracach porządkowych na terenie wokół budynku.

W związku z powyższym, w imieniu mieszkańców, proszę o precyzyjne odpowiedzi na następujące kwestie:

1. Jakie są aktualne i długoterminowe plany Miasta wobec budynku przy ul. Uniwersyteckiej 1? Czy obiekt jest lub będzie planowany do rozbiórki, czy też Miasto planuje utrzymać swój udział we wspólnocie i partycypować w jego modernizacji?
2. Z jakich przyczyn wnioski Mieszkańców o wykup lokali zostały rozpatrzone odmownie? Czy wstrzymanie prywatyzacji lokali w tej nieruchomości ma charakter bezwzględny, czy wynika z uwarunkowań czasowych/formalnych?

3. Czy Mieszkańcy mogą bez przeszkód i ryzyka inwestować we własne mieszkania (remonty) oraz zgłaszać/realizować prace w częściach wspólnych i otoczeniu budynku?

Zależy mi na rzetelnym wyjaśnieniu sytuacji, aby Mieszkańcy zyskali jasną informację i pewność co do dalszych losów swojego miejsca zamieszkania.

Kacper Moroz